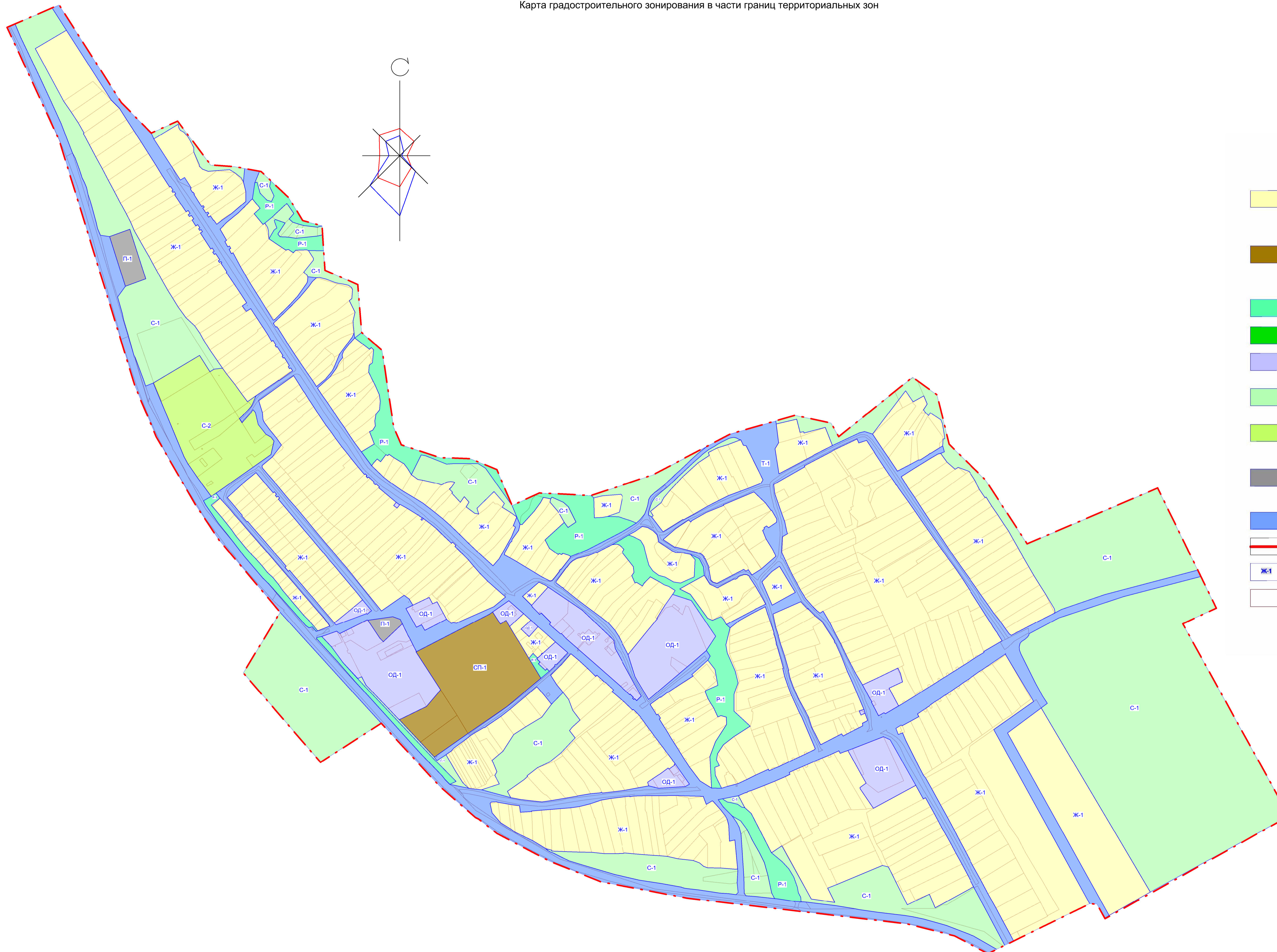


Правила землепользования и застройки села Никифарово
 МР Альшеевский район Республики Башкортостан

Карта градостроительного зонирования в части границ территориальных зон



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Зона «Ж-1» выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из домов усадебного типа и с размещением блокированных домов с участками этажностью не выше трех этажей с минимально разрешенным набором услуг местного значения. Разрешено размещение объектов возведенного обслуживания населения и, ограниченно, других видов деятельности, без превышения допустимых уровней воздействия на окружающую среду;
- Зона «СП-1» специального назначения. Территории заняты кладбищами, крематориями, скотомогильниками, режимными объектами, объектами бытовых и производственных отходов, городских котельных и инженерно-распределительных установок, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах;
- Зона «Р-1» - выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий для активного отдыха на территориях зеленых насаждений общего пользования;
- Зона «Р-2» - выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий для пассивного отдыха на территориях лесов и лесопарков;
- Зона «ОД-1» - предназначена для размещения государственных и муниципальных учреждений, комплексов многофункциональных объектов общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- Зона «С-1» выделена для обеспечения правовых условий использования земельных участков на сельскохозяйственных угодьях - пашнях, сенокосах, пастбищах, залежах, землях, занятых многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);
- Зона «С-2» выделена для обеспечения правовых условий использования земельных участков и объектов капитального строительства сельскохозяйственного назначения и предназначена для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения;
- Зона «П-1» выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов;
- Зона «Т-1» - выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий транспортной инфраструктуры;
- граница сельского поселения;
- Ж-1 границы и номера территориальной зоны;
- границы кадастровых участков.

М 1:5000

19-ПЗЗ					
Правила застройки и землепользования сельского поселения Никифаровский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан					
Имя	Кол. уч.	Адрес	№ докум.	Лист	Дата
Разработ		Инициалы И.М.			
Проб					
Исполн		Инициалы И.Т.			
Экз					
Село Никифарово				Лист	Листов
Карта градостроительного зонирования				ПЗЗ	1/3
ООО «КАДАСТР ПЛЮС», с. Раевский					

Копировать