

**Правила землепользования и застройки деревни Алдарово  
МР Альшеевский район Республики Башкортостан**  
Карта градостроительного зонирования в части границ территориальных зон



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Зона «Ж-1» выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из домов усадебного типа и с размещением блокированных домов с участками этажностью не выше трех этажей с минимально разрешенным набором услуг местного значения. Разрешено размещение объектов повседневного обслуживания населения и, ограниченно, других видов деятельности, без превышения допустимых уровней воздействия на окружающую среду;
- Зона «СП-1» специального назначения. Территории заняты кладбищами, крематориями, скотомогильниками, режимными объектами, объектами бытовых и производственных отходов, городских котельных и инженерно-распределительных установок, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах;
- Зона «Р-1» - выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий для активного отдыха на территориях зеленых насаждений общего пользования;
- Зона «Р-2» - выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий для пассивного отдыха на территориях лесов и лесопарков;
- Зона «ОД-1» - предназначена для размещения государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных объектов общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- Зона «С-1» выделена для обеспечения правовых условий использования земельных участков на сельскохозяйственных угодьях - пашнях, сенокосах, пастбищах, залежах, землях, занятых многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);
- Зона «С-2» выделена для обеспечения правовых условий использования земельных участков и объектов капитального строительства сельскохозяйственного назначения и предназначена для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения;
- Зона «П-1» выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов;
- Зона «Т-1» - выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий транспортной инфраструктуры;
- граница сельского поселения;
- Ж-1 границы и номера территориальной зоны;
- границы кадастровых участков.

М 1:5000

						<b>19-ПЗЗ</b>			
						Правила застройки и землепользования сельского поселения Никифаровский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	<b>деревня Алдарово</b>	Статья	Лист	Листов
Разраб.	Хамидуллин И.М.						ПЗЗ		
Проб.									
Н.контр.	Насхутдинав Н.Т.					Карта градостроительного зонирования	ООО "КАДАСТР ПЛЮС", с. Раевский		
Утв.									

Копировал: